



CODEMA

HOY

LAS COOPERATIVAS POR UN MUNDO DE PAZ



Germán Martínez
Gerente General CODEMA

“Somos una cooperativa que se renueva y trabaja para que los sueños de sus asociados y asociadas se hagan realidad”.

¡Somos constructores de paz!

Informe a la asamblea de delegados de CODEMA en el 2016

Quiero significar que en CODEMA somos conscientes de que las cooperativas son la clase de empresa diferente de la empresa privada con ánimo de lucro, que busca con la práctica de los prin-

cipios y valores que las caracteriza: la solidaridad, la ayuda mutua, la participación democrática, el compromiso con las comunidades, la tolerancia, la justicia y una apertura al diálogo, contribuir eficazmente con la paz, coherentes con la doctrina y orientaciones de la Alianza Cooperativa Internacional, ACI.

¿Preguntémonos qué es la paz?

La paz es una cualidad deseable universalmente, es valorada por todas las sociedades y culturas, a nivel de los estados y países, y también en los hogares, en las relaciones interpersonales y en el interior de cada individuo. Esta definición nos lleva a entender que hay variadas acepciones:

ÍNDICE

Editorial	1 • 9	Ilustración central
Paz en su tumba	2 • 10	Tecnología cooperativa para el bien común
¡Llego el Crédito Rotativo a CODEMA!	3 • 11	La Educación: un asunto de interés público
Gran fiesta maestro CODEMA	4 • 12	Alianza Nacional por la Economía para la Vida
Agracooperativismo y paz	5 • 13	Derecho Disciplinario y Educación
12ª Feria de Turismo	6 • 14	soMos
Feria Artesanal de Emprendimiento CODEMA	7 • 15	Cruci - CODEMA
Ilustración central	8 • 16	Clasificados

GRAN FIESTA MAESTRO CODEMA

Octubre 23
VIERNES
2026

GRUPO GALÉ SALSA

PASTOR LÓPEZ JR.

DON OMAR VO ME LLAMO

SERGIO VARGAS VO ME LLAMO

GRAN SALÓN DE CORFERIAS

GRUPO LLANERO, BANDA Y MARIACHI

3:00 P.M. 1:00 A.M.



Luisa Fernanda Torres Herrán
Jefe Dpto. de IETDH - CODEMA

Prepárate para vivir una noche inolvidable donde la música, la alegría y el reencuentro serán los protagonistas.

El próximo 23 de octubre, el Gran Salón de Corferias se convertirá en el escenario de una de las celebraciones más esperadas del año: la Gran Fiesta CODEMA 2026, un evento pen-

sado especialmente para que nuestras asociadas y asociados disfruten de una experiencia única, compartan con amigos y compañeros, y celebren el orgullo de pertenecer a la gran familia CODEMA.

Desde las 3:00 p. m. hasta la 1:00 a. m., los asistentes vivirán una jornada llena de emoción, integración y entretenimiento, acompañada por un espectacular elenco artístico. La noche contará con la presentación

del Grupo Galé, Pastor López Jr. y los reconocidos imitadores de Don Omar y Sergio Vargas, participantes de Yo me llamo, quienes llenarán el escenario de salsa, merengue y los mejores ritmos tropicales para hacer de esta una celebración inolvidable.

Más que una fiesta, será un espacio para reencontrarnos, fortalecer los lazos de nuestra comunidad cooperativa y crear recuerdos que permanecerán en el corazón de todos los asistentes.

Marca esta fecha en tu calendario y prepárate para disfrutar de una noche llena de música, baile, sorpresas y mucha diversión.

¡La Gran Fiesta CODEMA 2026 te espera!

Nos vemos el 23 de octubre en el Gran Salón de Corferias para celebrar juntos una noche que quedará para el recuerdo.

“Cooperativas para un mundo en paz”, fue el lema del día internacional de las cooperativas conmemorado el pasado 4 de julio a nivel mundial; muy pertinente para la actual coyuntura global y por supuesto para el momento histórico por el que transcurre nuestro país. De tal manera que es importante visibilizar el papel del cooperativismo en la paz de Colombia, sobre todo el cómo desde el modelo solidario aportamos a las regiones más olvidadas.

En Colombia el neoliberalismo se consolidó en las décadas de los 80 y 90 gracias a la contrarreforma agraria paramilitar ejecutada con las más atroces masacres y los bastos métodos de flexibilización laboral y privatización de las empresas estatales implementadas con el genocidio del movimiento sindical, prácticas que, desde mediados del siglo XIX, han empleado las élites nacionales para apoderarse de la tierra preparada para el cultivo por parte de los colonos campesinos. La conformación de ejércitos privados y la manipulación de instrumentos legales de titularización. Las disputas por el control de la tierra, que implicaron también la defensa de la vida para muchas comunidades campesinas agrarias, configuraron uno de los orígenes fundamentales de las FARC en 1964, que tras más de medio siglo de alzamiento en armas y diversos intentos fallidos de negociación, firmaron en el 2016 el acuerdo de paz en el gobierno del presidente Santos. De este proceso se acordó que un instrumento para la reincorporación de los excombatientes fuesen las organizaciones cooperativas. Ya han transcurrido diez años y a pesar de que los excombatientes han creado cientos de organizaciones cooperativas y solidarias en el territorio, incluso su gran proyecto Economías del Común ECOMUN, ha sido solo en los últimos años en los que se ha trabajado en dar tierras y canalizar recursos para coadyuvar al desarrollo no solo de los excombatientes, si no de las comunidades que han sido afectadas por la guerra.

Es así como el gobierno de la “Colombia potencia mundial de la vida” realizó tareas importantes para el cumplimiento del acuerdo de paz; impulsando el campo sostenible con entidades como el Ministerio de Agricultura, la Agencia de Desarrollo Rural, la Agencia Nacional de Tierras “ANT”, y el Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario “FINAGRO”, entre

otros organismos gubernamentales que, a través de políticas públicas, se esforzaron mediante diversos convenios para impulsar proyectos productivos.

Finagro trabajó en la consolidación de un modelo de créditos de fomento productivo para cerrar brechas y ampliación de acceso al sistema financiero con los campesinos y personas más necesita-

das de las regiones, en este sentido el cooperativismo ha tenido un rol estratégico reduciendo costos de transacción en la oxigenación y colocación de créditos y permitiendo gestionar mejor la información sobre los productores y campesinos disminuyendo asimetrías de información y mejorando la evaluación de los riesgos para la canalización de recursos a segmentos de la población que históricamente han sido excluidos del sistema financiero.

En el período de este gobierno Finagro y la Comisión Nacional de Crédito Agropecuario lograron que veinticinco (25) cooperativas de ahorro y crédito se vincularan como intermediarias financieras de Finagro, lo que refleja un amplio y progresivo vínculo del sector cooperativo en la colocación de recursos con enfoque territorial. Aunado a este trabajo del sector cooperativo, Finagro desembolsó en lo que va del gobierno del cambio 48 billones de pesos, apalancando inversiones por arriba de \$184 billones y beneficiando más de un millón de doscientos mil productores en buena parte pequeños productores de zonas afectadas por el conflicto armado. De acuerdo con las cifras de la entidad.

Por desatacar mencionar que en este período cerca de quinientos mil campesinas y campesinos, pequeños productores, han podido por primera vez en su vida acceder a un crédito de fomento agropecuario. Así se trabaja por el campo y por la inclusión financiera y productiva del país.

Por: Salomón Sotelo Castiblanco
Director CINCOOP -
Compromisario Mesa Nacional
Cooperativa y Solidaria -
Miembro de la Junta Directiva de
FINAGRO 2026

AGRO COOPERATIVISMO Y PAZ

CODEMA CIERRA CON ÉXITO SU



12^a
FERIA DE
TURISMO

codema
COOPERATIVA DEL MAGISTERIO



Gloria Inés Hurtado López
Jefe Dpto. de Recreación y Turismo CODEMA

Con gran acogida por nuestros asociados se llevó a cabo del 9 al 11 de julio en el auditorio Stella Forero Mancipe, sede La Soledad, la 12ª Feria de Turismo.

Durante los tres días de feria, el equipo de Recreación y Turismo atendió con asesoría personalizada a las familias codemadas

para los servicios de sedes vacacionales de Villeta, Tocaima y Chinautá, ofertas de planes turísticos nacionales e internacionales, tarjetas de asistencia médica y asesorías en visas.

Durante la jornada se realizaron rifas entre los compradores y se promovieron nuevos me-

diros de pago para facilitar las transacciones.

El evento fue engalanado por el Grupo de Danzas y la Tuna de CODEMA, quienes con su talento y alegría acercaron aún más a las familias a la cultura cooperativa.

La Feria de Turismo reafirma el compromiso de CODEMA con el bienestar integral de sus asociados y sus familias.

Gracias al apoyo de la Administración seguimos fortaleciendo el turismo y el descanso como bienestar de nuestra base social.

FERIA ARTESANAL DE EMPRENDIMIENTO CODEMA

20 AÑOS IMPULSANDO EL TALENTO DE NUESTROS ASOCIADOS



Alfonso Laverde
Jefe Dpto. Proyectos, O&M CODEMA

En CODEMA seguimos fortaleciendo los principios del cooperativismo y la economía solidaria a través de iniciativas que promueven el desarrollo de nuestros asociados. Una de ellas es la Feria Artesanal de Emprendimiento, un espacio que durante su trayectoria ha realizado 20 ferias, consolidándose como una vitrina para visibilizar, promover y fortalecer los emprendimientos de nuestros asociados y sus familias.

A lo largo de estas ferias, cientos de visitantes han conocido y apoyado el talento, la creativi-

dad y el esfuerzo de emprendedores que elaboran productos de excelente calidad, entre los que se destacan artesanías, bisutería, marroquinería, confección, textiles, tejidos, cerámica, trabajos en madera, muñequería, velas, galletería, repostería y muchas otras iniciativas que reflejan el espíritu emprendedor de nuestra comunidad.

Desde el Departamento de Proyectos, Organización y Métodos, continuamos trabajando para que este espacio sea una oportunidad de crecimiento, intercambio de experiencias y

fortalecimiento de la economía solidaria, permitiendo que nuestros asociados den a conocer sus productos y amplíen sus oportunidades de comercialización.

¡PREPÁRATE PARA LA PRÓXIMA EDICIÓN!

Desde ya extendemos una cordial invitación a todos los asociados emprendedores para que hagan parte de esta nueva edición y exhiban el fruto de su trabajo.

Muy pronto estaremos compartiendo las fechas, requisitos de inscripción y demás información para participar. Los invitamos a estar atentos a nuestros canales oficiales y a sumarse a esta iniciativa que continúa fortaleciendo el emprendimiento, la integración y la solidaridad que caracterizan a nuestra Cooperativa.

¡En CODEMA creemos en el talento de nuestros asociados y seguimos construyendo oportunidades para hacerlos crecer!



**CODEMA te invita al concurso habitual
de cada número de nuestro periódico**
¡CONCURSA Y GANA!

Encuentra en la ilustración:

1. Protejo a mi amigo fiel.
2. Una oportunidad para la vida.
3. Allí construyen nuestro nuevo hogar.
4. Gran Fiesta Maestro.
5. Soñando mi nuevo viaje.
6. Feliz interpretando una canción.
7. El deporte, una pasión.
8. Nueva forma de afiliación.
9. Aliada en el mundo digital.
10. ¿Cuántos beneficios encuentra en la ilustración?

Tus datos

Nombre y apellido _____

Cédula _____

Dirección _____

Teléfono _____

TECNOLOGÍA COOPERATIVA PARA EL BIEN COMÚN



Pablo Emilio Cárdenas Mahecha
Jefe de Tecnología CODEMA

"la tecnología puede curar, conectar, educar, cuidar la casa común; pero también puede dividir, descartar, generar nuevas injusticias. En abstracto, esta, en sí misma, no es una solución a los problemas de la humanidad, como tampoco es un mal en sí; pero, concretamente, no es neutral, porque toma el rostro de quien la concibe, la financia, la regula, la utiliza" (Papa León XIV. Encíclica "Perfecta Humanidad")

En el sistema económico de libre mercado la competencia por la productividad tiene su principal escenario en el desarrollo tecnológico. Como resultado, disponemos de tecnologías y capacidad productiva suficiente para satisfacer las necesidades básicas de toda la población del mundo, pero también para paralizar toda la economía saboteando redes de información o de suministros, y capacidad bélica más que suficiente para destruir todas las formas de vida existentes en la tierra.

Con el dominio hegemónico de la economía y la política por élites egoístas, el desarrollo tecnológico se sesga hacia intereses particulares contrarios al bien común. La inteligencia artificial refuerza el poder de élites supremacistas y racistas que resurgen en la actualidad ante el agotamiento del modelo político liberal. Alex Karp, Peter Thiel y Elon Musk tienen sus propios

planes de un gobierno tecnológico para el mundo.

El control de la infraestructura de la inteligencia artificial es, junto con el poder militar y económico, un nuevo y decisivo factor de poder hegemónico en manos de las pocas potencias que lo detentan. Con el mar de datos ya recopilados por las corporaciones transnacionales se crean perfiles para decidir unilateralmente sobre marketing y publicidad, acceso a empleos y a crédito, para "vigilar y castigar".

Y estamos apenas en los inicios de esta deslumbrante revolución. El avance tecnológico es tan veloz que la mayoría de la población no alcanza a interpretar lo nuevo que aparece, ni a distinguir lo real de lo simulado (virtual). Dramatizando, con inteligencia artificial las élites del poder tendrán la capacidad de atar a las mayorías en una caverna virtual similar a la de la metáfora platónica (mito de la caverna).

En un modelo económico sostenible la tecnología tendrá que ponerse al servicio del bien común. Más allá de mejorar la eficiencia de los procesos productivos, deberán ser instrumentos para las soluciones innovadoras a los desafíos ambientales y sociales. La investigación científica permitirá comprender los límites biológicos del planeta y detectar los riesgos asociados

a la explotación de los recursos, mientras que el desarrollo tecnológico tendrá que generar herramientas para la gestión racional equitativa de la riqueza, para la adaptación a los cambios ambientales y la transición energética.

La aplicación de la tecnología digital a la producción amenaza con una crisis laboral porque se destruyen más puestos de trabajo que los que se crean, pero la opción no es preservar los puestos de trabajo sino usar la tecnología para el bienestar de las personas. Más tiempo para el ocio creativo, para el cuidado de los infantes y los ancianos, no le viene mal a esta sociedad enferma de estrés. Un nuevo orden social tendrá que adoptar estrategias que hagan compatibles el incremento de la productividad con la duración de la jornada laboral para que el avance tecnológico no profundice más la desigualdad social.

El cooperativismo es, por esencia, un modelo de desarrollo sostenible. Sus valores y principios son valores y principios éticos basados en la dignidad del ser humano y, como modelo de organización empresarial, produce para satisfacer las necesidades de los seres humanos, privilegia el bienestar común sobre el afán de enriquecimiento individual y propicia la distribución del producto con base en la equidad.

El cooperativismo tiene el desafío y la oportunidad de extender su acción a todas las ramas de la producción, incluyendo aquellas de producción de tecnología para contrarrestar las tendencias perversas de los monopolios capitalistas.

Hay motivos para estar contentos y orgullosos de los logros del cooperativismo en sus dos siglos de existencia, pero su participación en la gestión de la economía es aún pequeña (asocia a alrededor del 14% de la población y genera menos del 10% del valor de la producción), frente al tamaño de las necesidades de organización y transformación, y frente a las posibilidades del modelo. El avance hacia campos como la tecnología digital y las comunicaciones representa no solo una oportunidad para diversificar actividades y fortalecer su sostenibilidad, sino también para participar en los procesos de innovación desde perspectivas colectivas y solidarias. Esto implica crear espacios abiertos y flexibles donde se valore la creatividad, el pensamiento crítico y la capacidad de adaptación. La promoción de redes de colaboración entre diferentes cooperativas y entre estas y los movimientos sociales, también es clave para aumentar el impacto y la visibilidad del sector, generando sinergias en proyectos productivos, educativos y culturales.

LA EDUCACIÓN: UN ASUNTO DE INTERÉS PÚBLICO

Por el derecho a la educación.

Plan Nacional de Educación 2026 – 2035

Por: Hans Cediel - Tatiana Bautista / Equipo Plan Decenal

El Plan Decenal de Educación en su cuarta versión es el marco de referencia de políticas educativas del país, gracias a la participación de miles de colombianos y colombianas que se dieron cita en los distintos escenarios de participación y discusión, los representantes del sistema educativo en Colombia, con un notable protagonismo de maestros, maestras y estudiantes, propusieron al país por donde debe ir la educación en los próximos 10 años. Estos encuentros lograron recoger a lo ancho y largo del país, la pluralidad de voces, visiones, perspectivas, sentires, apuestas y compromisos por el derecho a la educación en la construcción de una visión conjunta, proponiendo la educación que queremos, deseamos, necesitamos y soñamos.

De estas conversaciones nació IV Plan Decenal de Educación 2026 -2035, documento que plasmó tres ejes articuladores:

Eje 1. Garantía plena del derecho a la educación: "que todos y todas puedan entrar, quedarse y aprender", eje 2. Construcción del conocimiento público para la transformación social: "Currículos, saberes y territorios que forman personas completas" y el eje 3. Fortalecimiento del financiamiento de la educación pública: "Recursos suficientes, justos y a tiempo".

Estos tres ejes cuentan con 20 rutas que ayudarán a comprender e implementar, para llevar a cabo cada uno de los ejes en sus diferentes propuestas. A través de estos ejes y sus rutas se centra en las condiciones necesarias para ejercer el pleno derecho a la educación tales como el acceso, gratuidad, infraestructura, formación y dignidad docente y su financiamiento.

Para hacerlo posible el IV PNDE incorpora cuatro enfoques que transforman la manera de pensar la educación: El Enfoque Territorial que reconoce la diversidad del territorio. El Enfoque Intercultural que reconoce que existen diversas formas válidas de ver y habitar el mundo y de la importancia de los diálogos de saberes. El Enfoque Inclusivo que parte de borrar los límites y las barreras físicas, comunicativas, pedagógicas, tecnológicas para que posibilite la transformación educativa. Y el Enfoque de Género a través del cual buscamos transformar

las relaciones de poder de la cuales a lo largo de los tiempos se ha generado desigualdades y exclusiones.

Este ejercicio, profundamente democrático, conto con diálogos en 32 departamentos de Colombia, 5.000 establecimientos educativos, nueve secretarías de educación, familias, cuidadores, el Pueblo Indígena, el Pueblo Negro, Afrocolombiano, Raizal y Palenquero, organizaciones campesinas, colectivos de educación alternativa, jóvenes, estudiantes, maestros, personas con discapacidad, comunidades LGBTIQ+, personas privadas de la libertad, víctimas del conflicto armado, madres y padres de familia, en conclusión ciudadanos con diversas maneras de entender la educación.

En este proceso se desarrollaron diversas mesas de conversación por todo el país para construir colectivamente la educación que como país deseamos y soñamos, y sobre todo qué tipo de educación merecemos. Diálogos en donde se aprendió de forma colectiva que podemos sentarnos a construir visiones compartidas a través de acuerdos, sin borrar la voz del otro y la otra; de consensos, sin renunciar a nuestras diferencias, y compartir el entusiasmo de soñarnos un país plural que pone el interés en lo común.

La principal enseñanza que dejó este proceso fue comprender que la educación no solo le pertenece a la escuela, al Ministerio de Educación, los maestros, las universidades, sino que es un asunto de interés público, del bien común, porque define el tipo de sociedad y el país que queremos constituir.

El IV Plan Decenal de Educación existe. No solamente porque ha sido aprobado y quedó escrito, sino porque comenzó cuando miles de colombianos y colombianas desde los territorios como protagonistas, decidiendo escucharse para imaginar otro futuro posible. Ahora el desafío que tenemos es hacer realidad este pacto democrático, esta bitácora de horizonte, en acciones concretas desde cada escuela, cada territorio y cada comunidad. Solo así honraremos las miles de voces y voluntades de quienes participaron en su construcción y haremos de la educación el principal proyecto colectivo para la transformación social cultural de Colombia. Porque el IV Plan Decenal de Educación 2026 – 2035 camina desde los territorios y dicta a las instituciones y entidades el horizonte educativo, inspira el espíritu de la política que debemos recorrer en los próximos años en el país.



ALIANZA NACIONAL POR LA ECONOMÍA PARA LA VIDA



Alfredo Cadena Gamboa
Trabajador Social y Economista

Con la promoción y organización de la Unidad de Organizaciones Solidarias y el Departamento Administrativo de Prosperidad Social, fue realizado con total éxito el Encuentro Nacional de Economías para la Vida, del 30 julio al 1 de agosto, clausurado en el Auditorio Mayor, en Bogotá D.C.

Con más de 500 personas registradas, provenientes de todos los rincones del país en representación de cerca de 70 procesos organizativos estructurados, se trabajó en las comisiones de: Agenda programática de la Alianza, propuesta organizativa de la Alianza, las comunicaciones de la Alianza, los recursos y mecanismos de financiación de la Alianza y la formación y capacitación de la Alianza.

Este es el fruto concreto del trabajo mancomunado de las agencias del Estado durante los cuatros años de gobierno, junto con las organizaciones participantes de la Mesa Nacional de Economías Social y Solidaria, como también la Convergencia de Economías Alternativas, CIN-COP y muchas otras que se

fueron vinculando en el proceso de promoción y fortalecimiento de las economías solidarias, sociales, populares y comunitarias. Para ejemplificar la concurrencia, se destacan la cooperativa de segundo grado en el Pacífico nariñense, que administra todo un muelle en Buenaventura con ochenta organizaciones vinculadas; la Red de ONGs y Organizaciones Solidarias del Tolima, con cerca de cien asociadas; y la Red de Organizaciones de Mujeres, Ambientalistas y de Economía Popular del Atlántico. Asimismo, podemos mencionar las federaciones de organizaciones populares y comunitarias de las diferentes regiones de Colombia

Se produjeron cinco manifestos como conclusiones declaratorias de las comisiones de trabajo: programático, organizativo, recursos económicos y financiamiento, comunicaciones y formación.

Se destacó la lucha por una agenda programática de la Alianza Nacional de Economías para la Vida, cuyos principios rectores son:

1. Defensa de la vida, el territorio y el medio ambiente.
2. Construcción de paz territorial con justicia social.
3. Autogobernanza popular y fortalecimiento de la organización comunitaria.
4. Soberanía territorial, alimentaria, cultural, tecnológica, informativa y sobre los datos.
5. Impulso de la Economía solidaria, popular, comunitaria y asociativa.
6. Participación democrática e incidencia política.
7. Reconocimiento y protección de los saberes ancestrales y comunitarios.
8. Educación popular, investigación y pensamiento crítico.
9. Protección de los bienes comunes.
10. Continuidad y sostenibilidad de las políticas públicas para las economías populares, solidarias, comunitarias y sociales.

De la misma manera, se hicieron ejercicios de proyección sobre la forma organizativa de esta Alianza para la promoción y defensa de las economías para la vida, que busca mantener el nivel de

información sobre las políticas públicas construidas en el período de gobierno que termina, así como el desarrollo y fortalecimiento de estas economías y de su impacto social en los territorios. Se trabajó desde la idea de crear una fundación que motive e impulse, a corto y mediano plazo, los procesos organizativos por sectores: cooperativas, asociaciones mutuales, organizaciones de economía popular, comités empresariales comunales, fundaciones y corporaciones. Para concluir en la constitución de una Confederación de Economías para la Vida que agruparía a esta multiplicidad de las reconocidas por la Constitución Nacional "las formas asociativas y solidarias de propiedad".

Con gran entusiasmo se concluyó el Encuentro Nacional que da origen a la Alianza de Economías para la Vida, reconociendo los errores cometidos, pero también las inmensas posibilidades de la construcción de este nuevo sujeto de la cooperación y la solidaridad económica para Colombia.

¡Súmate a nuestra campaña de donación!

CODEMA, una mano maestra solidaria con las comunidades y organizaciones afectadas

NUESTRO COMPROMISO

Todas las donaciones recolectadas serán entregadas a las Cooperativas de Maestros localizadas en el territorio nacional, priorizando las áreas de mayor necesidad.



ALIMENTOS NO PERECEDEROS

- Granos
- Pastas
- Leche en polvo
- Enlatados
- Aceite
- Arroz
- Panela
- Harina



KITS DE HIGIENE PERSONAL

- Papel higiénico, pañales (niños y adultos)
- Jabón, shampoo, crema dental y cepillos
- Biberones
- Crema antipañalitis
- Toallas húmedas
- Máquinas de afeitar
- Protector solar



ARTÍCULOS DE PRIMERA NECESIDAD

- Agua potable
- Cobijas, sábanas y mantas
- Almohadas
- Colchonetas
- Toldillos

Desde el 13 hasta el 31 de AGOSTO

Haz tus donaciones en todas nuestras oficinas, de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.

Cooperativa del Magisterio CODEMA
Sede admin.: Calle 39 B N° 19 - 15
PBX: (601) 323 7505



DERECHO DISCIPLINARIO Y EDUCACIÓN

PRINCIPIO DE LEGALIDAD EN LA LABOR DOCENTE

Por:
Francisco Javier Beltrán Amado

El principio de legalidad es uno de los pilares y la regla fundamental que establece que toda actuación del Estado y de los ciudadanos debe estar bajo el imperio de la Constitución y la ley.

Este principio comprende una doble garantía. Por un lado, que existan preceptos jurídicos anteriores y vigentes que puedan determinar si una conducta ha desbordado o no la constitución o la ley. Por el otro, requiere de una norma legal que convalide el ejercicio de los poderes sancionatorios de la administración.

Bajo esta premisa, tanto la Constitución como la ley son de aplicación obligatoria. Es deber de todos los ciudadanos - particulares y servidores públicos - acatarlas; si las infringen, serán responsables ante la autoridad. Los servidores públicos, además, serán responsables disciplinaria, penal y/o fiscalmente por la omisión o extralimitación en el ejercicio de sus funciones.

Así las cosas, mientras los particulares pueden actuar libremente, salvo prohibición expresa, los servidores públicos sólo

pueden actuar si existe norma previa que los autorice.

En nuestro ejercicio como directivos docentes o docentes, enfrentamos un sinnúmero de situaciones que nos ponen en constante riesgo legal. Como sujetos disciplinables, interactuamos permanentemente con menores de edad, quienes gozan de una relación especial de sujeción frente al Estado y están amparados por la Constitución Política que dictamina la prevalencia de los derechos de los niños sobre los demás.

Como adultos, con formación académica y pedagógica, actuamos como servidores públicos y tenemos el deber legal de proteger a nuestros estudiantes. Lo hacemos desde nuestra posición de garantes y como primeros respondientes.

En este sentido, en el derecho rige una máxima ineludible: cuando se tiene el deber jurídico de impedir un resultado, no evitarlo, pudiendo hacerlo, equivale a producirlo. Por ello, nuestras decisiones deben basarse en la realidad, el conocimiento y los protocolos, jamás en la creencia, el supuesto o la idealidad.

Educar es también proteger, y la responsabilidad pública se basa, siempre, en el principio de legalidad.

franciscojavierbeltranamado1@gmail.com

Disfruta de grandes beneficios pagando con nuestra **Tarjeta Débito**



Puedes realizar retiros y consultas en:



+ 2.600
Cajeros Servibanca a nivel nacional



+ 600
Oficinas de la Red Coopcentral



+ 190
Corresponsales

CODEMA HOY

www.codema.coop
codemahoyradio@codema.coop
Pbx: 3 23 75 05 Ext: 1223 - 1206

LOS DOMINGOS DE 9:30 A 10:00 A.M.

930 AM.
"LA VOZ DE BOGOTÁ"



SOMOS



¡Bienvenidos a la Gran Fiesta Maestro CODEMA!

Queremos invitarlos a compartir y disfrutar de una experiencia inolvidable. El próximo viernes 23 de octubre, en el Gran Salón de Corferias, desde las 3:00 p.m.; nos reuniremos para vivir una jornada extraordinaria de música, movimiento y celebración.

Será la ocasión perfecta para reencontrarnos y disfrutar de una atmósfera vibrante de energía, alegría y grandes momentos.

Los esperamos para vivir juntos una fiesta única.

COOPERATIVISMO EN CÓMIC



El Día Internacional de las Cooperativas, celebrado el 4 de julio de 2026, exalta la fuerza de construir juntos.



“Cooperativas por un mundo en paz”, lema que inspira a transformar diferencias en oportunidades.



Esta conmemoración destaca cómo la cooperación fortalece comunidades, genera confianza y crea bienestar sostenible.

RESPUESTA DEL CONCURSO ANTERIOR



Encuentra en la ilustración:

- Mujer serena, de cabello corto y con un collar, junto a un lugar donde las manos le dan vida a la música.
- Mujer con chaqueta habana que habla con calma y valentía, rodeada de ideas y esperanza.
- Mujer valiente y concentrada, rodeada de movimiento y velocidad, con colores que evocan su tierra.
- Mujer que escucha y acompaña al equipo, cuyo nombre recuerda un auditorio donde el diálogo cobra vida.
- Mujer firme que custodia mensajes importantes y defiende con convicción la libertad y el amor a su país.
- Mujer envuelta en color y creatividad, que se mira con orgullo entre arte, flores y pinceles.
- Mujer festiva que canta con fuerza, celebra ritmos ancestrales y honra sus raíces con energía audaz.
- Mujer sonriente, de raíz indígena, cuya calma protege y fortalece la construcción colectiva.

CODOMA te invita al concurso habitual de cada número de nuestro periódico ¡CONCURSA Y GANA!

Tu boleto:

Nombre y apellido _____
Cédula _____
Dirección _____
Teléfono _____

GANARON BOLETÍN 147

¿EN DÓNDE ESTÁ CODEMA?

Cuatro estadios en las sedes vacacionales de CODEMA (Temporada baja)

Claudia Sánchez Pérez
39.554.991

Luz Marina Julio Soriano
51.716.676

Olga Marisol Peña Jiménez
52.836.486

Claudia L. Molina Hortua
52.521.050

Cruci - CODEMA

APODOS DE FUTBOLISTAS FAMOSOS

HORIZONTALES

- Así se le conocía a este gran futbolista portugués llamado Eusebio Da Silva, considerado uno de los mejores futbolistas del siglo XX.
- Uno de los apodos con el que se conoce a este futbolista noruego, estrella de su equipo en el pasado mundial, cuyo nombre es Erling Haaland.
- Explosivo utilizado en la industria militar en la fabricación de bombas, granadas y proyectiles.
- Con este sobre nombre se le conocía a Maradona. // Una calle francesa.
- Abreviatura para el centilitro o más sencillo un elemento químico halógeno.
- Así los cronistas deportivos llamaban a Arnoldo Iguarán, uno de los delanteros más efectivos que ha tenido nuestra selección. // Iniciales del entrenador que sacó victorioso a Millonarios en 2012.
- Escuché.
- En el mundo del fútbol a Leonel Messi así muchos lo

conocen. // Símbolo químico de metal, color blanco plateado, muy reactivo y clasificado en las tierras raras.

9. Apodo que le tienen los compañeros a Kylian Mbappé.

10. Apodo que le tienen sus compañeros a Cristiano Ronaldo y según ellos el que más le agrada.

VERTICALES

A. Este futbolista inicialmente se le conoció como “O Rei”. Campeón mundial a los 17 años y tres veces campeón mundial a los 30 años. Es reconocido como uno de los mejores futbolistas del mundo. // El que aprende esta disciplina de estudio tiene garantizados muchos triunfos en la vida.

B. Contracción gramatical para unir la preposición a con el artículo el. // Esta sal de frutas es un polvo efervescente indicado para la indigestión, pesadez y llenuras.

C. Inv. También se le llama buba o frambesia, consiste en una infección tropical

Solución al anterior (número 147):

Horizontales: CANTO // GRAZNA // ALAS // TRINA // CARAS // UE // RB // ABE // ÑAO // AA // PIAR // RR // AA // LO // RAIU // BRAMA // LTDA // PRO // ORAL // PARLOTEA.

Verticales: CACAREA // PP // BALA // ABRA // NARE // ROR // TSA // DURA // SO // MIO // APILA // GRUNIDO // GE // RIE // AO // AN // ER // RAO // ZAR // LADRA // BARRITA // AS // ARRULLA.

Sugerencias: magomatico@gmail.com

crónica de la piel, los huesos y los cartílagos. // Plan de Mejora Continua. Es una institución para mejorar continuamente el desarrollo de las instituciones en la administración pública y privada.

D. Apodo de Faustino Asprilla, pero sin las vocales. // Eduardo Antunes Coimbra futbolista brasileiro. // Canción lanzada por el artista urbano Yassir en 2023.

E. Un pichón de senador, su sede no es el senado ni la cámara sino la JAL. // La linfocitosis monoclonal de células B, esta es una enfermedad poco frecuente, se diagnóstica por la presencia de tumores en el músculo liso, benignos y originados a partir de leiomiomas uterinos.

F. Consonante repetida. // Este centro poblado pertenece al municipio de Garzón Huila y se le atribuye como el pueblo de las brujas por sus creencias, también es muy famoso por sus artesanías.

G. Inv. (solo cinco letras) Pido con insistencia, urjo o exhorto a alguien a hacer

algo. // En Colombia esta abreviatura la usamos para indicar atención en cartas, sobres o correos.

H. El nombre de perfumes de Ricci para mujer. // Abreviatura para usted.

I. Eau de Toilette, esta sigla representa a las colonias o aguas de tocador. // Apellido de delantero colombiano autor del único gol olímpico en un campeonato mundial de fútbol, el cual tuvo lugar en 1962 ante la URSS o CCCP denominados el ejército rojo.

J. Nombre de la letra del nombre de nuestro Nobel de literatura. // El ácido desoxirribonucleico el cual contiene las instrucciones genéticas y el código hereditario de todo ser vivo.

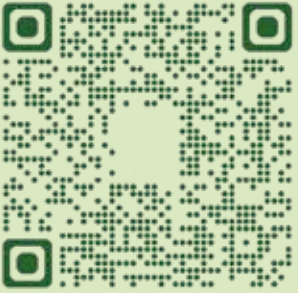
K. También le dicen “el Guajiro” aquí en Colombia, en Alemania es nuestro crédito. // 45 libros sagrados.

L. Iniciales, nombre y apellido del “Tren”, quien jugó y ganó en el campeonato alemán. // Radamel Falcao, apodo del máximo goleador en nuestra selección.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												

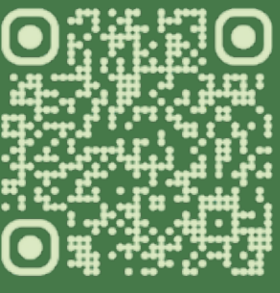
PARTICIPAR ES FÁCIL:

ESCANEA, RESPONDE Y SORPRÉNDETE



CLASIFICADOS CODEMA

TU PRÓXIMO HALLAZGO COMIENZA CON ESTE CÓDIGO QR.



GANARON BOLETÍN 147

Cuatro estadios en las sedes vacacionales de CODEMA (Temporada baja)

María Elsa Contreras R. 35.455.390

Felipe Eduardo Garzón V. 79.958.851

Gina Marcela Quiroga 53.065.987

Ángela Andrea Jiménez 52.885.336

PARA QUIENES NOS LEEN

Entre quienes envíen sus respuestas al Departamento de Educación, se sortearán:

Cuatro estadios en las sedes vacacionales de CODEMA (Temporada baja)

- ¿Cuándo y dónde se realizará la Conferencia Mundial?
- Mencione tres beneficios del crédito rotativo.
- ¿Cuál es el marco de referencia de políticas educativas del país?

Clasificados

1. Mesitas del Colegio. Vendo casa, dos pisos, cuatro baños, cinco habitaciones, garaje, impuestos al día. \$450.000.000. 3103279476.

2. Santa Marta. Para sus vacaciones, apartamento, 120m2, barrio Mamatoco, amoblado, dotado para el descanso. WhatsApp 3002717952.

3. San Antonio del Tequendama. Vendo o permuto finca por casa en Bogotá. A 10 minutos del pueblo en carro, vía mixta rural, área finca 4.043m2, construida 267m2, cinco alcobas, tres baños, cocina integral, sala comedor, dos bodegas, cuarto de lavandería, parqueo para cinco carros. Árboles frutales, cerca viva en Eugénias. \$500.000.000 no negociable. 3104864147.

4. Chía. Venpermuto casa. Tres niveles, terraza, cocina integral, garaje, gas natural. 1er nivel: cuarto de servicio con baño y closet. 2do nivel: tres alcobas con baño privado. 3er nivel: alcoba con baño privado. 3123707663.

5. Vendo casa, tres pisos, garaje, local, 6m de frente por 12m de fondo, zona comercial, barrio León XIII, \$800.000.000 negociable, papeles al día. 3132906123 cita previa.

6. Vendo casa, dos pisos, garaje, local, 4m de frente por 22m de fondo, barrio Américas Occidental, sector Mandalay, papeles al día, \$495.000.000 negociable. 3132906123 cita previa.

7. Vendo casa, Suba, Tibabuyes Universal, bien ubicada, cuatro pisos, área 3x12m2, área construida 144m2. 3132954741 – 3115003564.

8. Vendo hermoso apartamento, 67.23m2, bien distribuidos, cómodo y funcional. Conjunto residencial cerca al C.C. Plaza de Las Américas, tres habitaciones, dos baños, habitación principal con walking closet, sala comedor, cocina funcional, cuarto de ropas independiente, parqueadero cubierto; se entrega con sistema de cortinería instalado. \$425.000.000 negociable. 3015000387.

9. Armenia, Quindío. Vendo apartamento al norte, conjunto residencial Hacienda el Cortijo Imperial, torre 1, 3er piso. Sendero ecológico, zonas húmedas, gimnasia, piscina, jacuzzi, dos ascensores, parqueadero doble y depósito. 3133481512 – 3178413313.

10. Vendo apartamento dúplex, barrio Modelia, calle 26 con Boyacá. 1er piso: sala, comedor, cocina y cuarto depósito. 2do piso: terraza de 17m, habitación grande, paredes en madera, baño privado y cuarto de estudio. Parqueadero. 3138305025 – 3142556115

11. Carmen de Apicalá. Vendo casa, Condominio Laderas de Porto Verde, a 10 minutos a pie del parque principal, a cinco minutos del centro vacacional Guaré, 120m2, dos plantas. 1er piso: sala, comedor, cocina integral, zona de lavandería, BBQ, depósito, baño, patio en forma de L. 2do piso: tres habitaciones amplias, habitación principal con baño privado, dos baños y balcón. Patio totalmente enchapado, paredes de sala y comedor con enchape, una en imitación piedra, pisos en cerámica, zona de descanso con hamaca, acabados en perfecto estado, iluminación natural, zonas verdes, vigilancia 24 horas, parqueadero privado y para visitantes. Vendo con o sin muebles. Entrega inmediata. 3058937479 -3138857573

12. Carmen de Apicalá. Vendo casa, Condominio Arenitas Riviera PH etapa II, sobre avenida principal al municipio, 63.02m2 (dos plantas). 1er piso: 38.44m2 y un mezzanine de 25.58m2. Pisos en tableta imitación madera, paredes estucadas y pintadas, baño enchapado, zona de

lavamanos, puerta de seguridad en vidrio templado con rejas, ventiladores, amplio espacio exterior para adecuar según negocio, zona de parqueo, vigilancia 24 horas. 3058937479 -3138857573.

13. Vendo casa, El Carmelo – Favidí, carrera 81 H No.53 – 21 sur, 36m2, sala comedor, cocina, baño, dos alcobas, patio con lavadero, dos plantas, cuatro alcobas, \$220.000.000 negociable. 3112862691 – 3124573274.

14. Mesitas del Colegio, vereda La Virginia. Vendo casa campestre, tres niveles, lote 1600m2, de terreno 1556m2 y casa 61,96m2, excelente vista panorámica, árboles frutales: banano, naranja, limón, mandarina. 3008134291.

15. Vendo apartamento, barrio Restrepo Occidental, tres habitaciones, dos baños, sala comedor, cocina, remodelado recientemente, 5to piso, parqueadero. 3163959332.

16. Zipacón, Cundinamarca, vereda Cartagena. Vendo finca, 5500m2, a hora y media de Bogotá, área construida: casa 140m2, dos plantas, tres habitaciones, planta de energía solar, sistema de ósmosis inversa, purificación de H2O, dos baños, parqueadero, BBQ, terraza, estadero al aire libre, \$450.000.000. 3103036899.

17. Vendo casa, Tabora, 120m2, cerca de: estación Transmilenio La Granja carrera 77, avenida Cali, calle 80, avenida calle 72, avenida Boyacá, parques y colegios. Negociable. Cita previa 6017577337 WhatsApp 3236206132.

18. Flandes. Vendo casa, urbanización Quintas de Flandes, 125m2, dos pisos, cuatro habitaciones, patio, tres baños, garaje cubierto, estrato 3, \$280.000.000. 3133733655 – 3123732946.

19. Vendo lote funerario, Parque La Inmaculada Bogotá, con servicios pagos, buen precio. 3133733655.

20. Venpermuto apartamento en Ricaurte, Cundinamarca, por apartamento en Bogotá, mayor valor, hermosos acabados modernos, dos aires, totalmente dotado, hermosa vista exterior, 51m2, balcón, piscinas, zona BBQ, parqueaderos, \$238.000.000. 3108508124

21. Cedo derechos fiduciarios, apartamento conjunto Gran Central, a una cuadra de la carrera 30, entre avenida de Las Américas y calle 26, piso 19, esquinero, 56m2, dos balcones, excelente vista, dos habitaciones, dos baños, parqueadero propio, excelentes acabados y zonas sociales, entrega diciembre 2026, \$595.000.000. 3108508124.

22. Estrene apartamento, Ciudad Alsacia, excelentes acabados, a dos cuadras C.C. El Edén, 37m2, hermosa vista exterior, entrada de sol de la tarde, una habitación, estudio, cocina integral, \$315.000.000. 3108508124.

23. Santa Marta. Alquilo por días apartaestudio, dos ambientes, cupo hasta cuatro personas, vista al mar, club-house, turístico, rodeado naturaleza, piscinas, senderos naturales, coworking, club de playa, BBQ, cancha múltiple, zona de juegos, a cinco minutos del aeropuerto. 3214363882.

24. Ricaurte, Cundinamarca. Alquilo por días apartamento, hermosos acabados, totalmente dotado, cupo hasta ocho personas, balcón, piscinas, zona infantil, zonas verdes, cancha múltiple, cancha de vóley playa, zona BBQ, parqueaderos. 3214363882.

25. Fusagasugá. Vendo lote, 4020m2, \$700.000.000, a 3.5km de la avenida Panamericana (vía Arbeláez), a 80m de la vía principal Arbeláez. Lago, árboles frutales, pequeño monte natural. ¡Excelente oportunidad para inversión o descanso en un entorno natural! 3204716375.

26. Permuto. Localidad 15 - Antonio Nariño, jornada única, primera infancia (transición). Por localidad 1 - Usaquén, decreto 2277. 3153311519.

27. Vendo casa amplia, dos pisos, conjunto cerrado, km3 Girardot - Espinal, cuatro habitaciones, dos salas, comedor, patio, cocina, cuatro baños, \$330.000.000, hermosas zonas comunes, piscinas, jacuzzi, BBQ, gimnasio, cancha múltiple, parque infantil. 3133902390.

28. Vendo apartamento, Nariño Sur, carrera 7 A con 10 sur, 1er piso, 48m2, sala, comedor, habitación principal con baño y closet, cuarto de estudio, baño social, cocina integral, área de ropas, edificio con vigilancia 24/7, \$240.000.000. 3138928860.

29. Ricaurte, Cundinamarca. Vendo apartamento, conjunto residencial La Morada, torre 3, apto 321, tres habitaciones con aire, dos baños, cocina, sala comedor, balcón, BBQ, tres piscinas, sala de juegos, sauna, gimnasio, administración \$284.000, \$300.000.000 negociable, libre de deuda. 3125434949.

30. Venpermuto espectacular Chevrolet Spark, como nuevo, modelo 2011, 80.000km originales, poco uso, consumo de combustible como una moto, rines de lujo en aluminio, cojinería impecable, timón deportivo, vidrios eléctricos y polarizados, exploradoras, papeles al día, peritaje donde desee, con garantía, \$30.000.000 negociable. 3144402956 llamar o WhatsApp

31. Venpermuto hermoso local, bien ubicado, a dos cuadras del Capitolio Nacional, frente al Concejo Superior de la Judicatura, 24m2, servicios independientes, \$157.000.000 negociable (valor del impuesto predial) 3144402956 llamar o WhatsApp.

32. Girardot. Vendo casa moderna, 263m2, conjunto cerrado, excelentes zonas comunes piscina con jacuzzi privado. 3045912520.

33. Arriendo apartamento pequeño, para pareja, calle 28 sur No.52-05, dos alcobas, sala comedor, cocina, tipo americano, \$1.000.000. 3005691919 – 3005691814.

34. Venpermuto impecable Mercedes Benz C180, 2012, 97.000km, automático, color plata, nunca estrellado, recibo carro menor valor, \$49.500.000. 3103319763 - WhatsApp 3112504169.

35. Fusagasugá. Vendo hermoso apartamento, edificio Altos de Kinini, carrera 15 calle 23B 17, apto 501, 52.4m2, cocina integral estilo americano, sala comedor, baño, dos habitaciones, estudio, balcón, depósito amplio, parqueadero cubierto, zonas sociales y recreativas, piscina, sauna, BBQ. 3212069767 – WhatsApp 3337080397.

36. Vendo consultorio, barrio Palermo, carrera 20 No. 45A – 08, edificio Centro Milenio III. 3103171084.

37. Zipaquirá. Vendo apartamento, 1er piso, barrio San Rafael, conjunto residencial Oikos Versalles II, tres habitaciones, dos baños, sala comedor, cuarto de ropas, cocina con gas natural, parqueadero residencial y visitantes, área de juegos, piscina, salón de reuniones. 3015454579.

38. Vendo hermosa camioneta Land Rover Evoque, automática, 2013, gris oscuro, 121.200km. 3112875406.

39. Vendo o arriendo apartamento, Galerías, a 50m del centro comercial, 40m2 en un solo nivel. 3185064347 – 3160408374.

40. Zipaquirá. Vendo apartamento en obra gris, excelente oportunidad para remodelar a su gusto, 50m2, \$230.000.000, conjunto Solare, calle 6 No.22-40, tres habitaciones, dos baños, cocina, sala comedor, parqueadero; zonas sociales: lavandería, BBQ, cancha sintética, gimnasio, salón de juegos, coworking. 3115342796.

41. La Mesa, Cundinamarca. Vendo lote 14, vereda La Trinidad, condominio campestre Larapinta, 2000m2, servicios agua y luz, carretera pavimentada, impuestos al día, \$250.000.000 negociable. 3124500294.

42. Mosquera. Vendo casa, tres alcobas, tres baños, patio, conjunto cerrado, \$320.000.000. 3138917269.

43. Vendo casa, Tabora, dos plantas, terraza, garaje, antejardín, tres habitaciones, dos baños uno en cada planta, 3236206132 - WhatsApp 3125605393.

44. Fusagasugá. Vendo casa, 120m2, conjunto cerrado, tres habitaciones, principal con jacuzzi, garaje doble, totalmente amoblada, antejardín, patio interior, cocina amplia, zona de ropas, sala, comedor, sala de televisión, tv línea de internet. 3145714994.

45. Gran oportunidad. Vendo apartamento, Colina Campestre, tres alcobas, dos baños, 97m2, balcón, chimenea, cocina integral, zonas de ropas, dos garajes, depósito y estudio, estrato 5, último piso, exterior, esquinero; conjunto con gimnasio, cancha de squash, parque infantil, zonas verdes; excelente ubicación, tranquilo e iluminado. \$620.000.000. 3232514129.

46. Restrepo, Meta. Venpermuto casa, Sendero del Llano, 178.25m2, un piso, tres alcobas, dos baños, estudio, garaje y patio cubierto, conjunto cerrado, 70% zonas verdes, dos piscinas, parque infantil, sendero ecológico, cancha de baloncesto, salón social con baños, vigilancia 24 horas, \$400.000.000. Por casa o apartamento en Bogotá o cerca de la capital. 3103583984.

47. Vendo casa, conjunto cerrado Portales del Norte, tres pisos, tres habitaciones, estudio, dos parqueaderos, depósito, altíllio, recién remodelada, excelente ubicación. 3115823424.

48. Flandes, Tolima. Vía Espinal, km3, vendo hermosa casa, conjunto cerrado Santa Mónica 2, dos pisos. 1er piso: sala, comedor, cocina, patio, escalera, baño auxiliar, terraza, zona verde, parqueadero. 2do piso: tres alcobas, una con baño, estudio, baño hall. Área construida 106m2, \$280.000.000 negociable. 3213434892 – 3213434888.

49. Pandí, Cundinamarca. Vendo casa, 72m2, recibo permuta para Fusagasugá. 3123005393.

50. Vendo guacal para mascota, color rosado, dimensiones 40x26x30cm, \$30.000. WhatsApp 3134337311.

51. Vendo guacal para mascota, color azul, dimensiones 25x40x29cm, \$60.000. WhatsApp 3134337311.

52. Vendo vehículo Chevrolet Onix Turbo, 2021, placas de Bogotá, único dueño, 35.000km, gris metalizado. WhatsApp 3115917616.

53. ¡¡¡Ganga!!! Casa, barrio Colón, Bogotá, dos pisos más terraza, motivo viaje. WhatsApp 3115917616.

54. Vendo apartamento, 73.35m2, excelente ubicación, a una cuadra de la Embajada Americana y tres cuadras de Corferías por la avenida la Esperanza, tres habitaciones grandes (principal con baño privado) todas con closet amplio, baño social, amplio espacio de sala comedor, parqueadero privado, Edificio con 39 apartamentos, estrato 4, \$600.000.000 negociable. 3103469048.

55. Vendo apartamento amplio, cerca de la entrada calle 26 de la Universidad Nacional, muy central, cerca estación de Transmilenio, tres habitaciones grandes, la principal con baño, otro baño adicional, sala comedor y estudio, parqueadero, estrato 4, \$600.000.000 negociable. 3168704569 – 3016740388.

56. Vendo hermoso Preescolar, 40 años de trayectoria. Código Dane 311001044970. Licencia de Funcionamiento SED000536. Cámara de Comercio. Niveles prejardín, jardín – transición. Normatividad al día, protocolos de bioseguridad aprobados por la Secretaría de Salud. Ubicado en Fontibón, calle 19 No.116 B – 15. Instalaciones totalmente adaptadas para edades entre 3 y 6 años, material lúdico y didáctico, zona de juegos (piscina de pelotas), conexión a internet, televisores, sala de informática adecuada para preescolar. 3108739675 – 3134978658.